



Waller Mitte

Platz für alle !

Bremen, den 17. April 2015

Einladung zum politischen Freiluftfrühstück auf der Waller Mitte Am Sonntag, den 26. April 2015 ab 11 Uhr

Sehr geehrter Herr Lohse,
sehr geehrte Frau Prof. Dr. Reuther,
sehr geehrter Herr Pohlmann,
sehr geehrter Herr Werner,
sehr geehrte Damen und Herren des Beirats Walle,
sehr geehrte Damen und Herren des Senators für Umwelt, Bau und Verkehr,
sehr geehrte Pressevertreterinnen und -vertreter,

wir laden Sie herzlich zum letzten Freiluftfrühstück vor der Dioxinsanierung des Platzes ein. Bei der Gelegenheit würden wir gerne folgende Punkte mit Ihnen diskutieren, die aus unserer Sicht für die weitere Entwicklung des Platzes und des Stadtteils von zentraler Bedeutung sind:

1) Entwicklung des Platzes von der Freifläche aus

Zu Beginn des Planungs- und Beteiligungsprozesses wurde im Konsens vereinbart, dass das Gesamtprojekt von der Freifläche her gedacht und entwickelt werden sollte. Wir fordern Sie auf, die Bau- und Freiflächen auch weiterhin gemeinsam und unter Beteiligung der Bürgerinitiative und der verschiedenen NutzerInnengruppen zu gestalten. Diese Gruppen sind die ExpertInnen für einen lebendigen Platz in der Mitte des Stadtteils.

2) Kleinteilige Vergabe nach Konzept und mit Festpreis

Wir fordern eine direkte Vergabe der Bauflächen an die zukünftigen NutzerInnen. Für eine nachhaltig tragfähige Nachbarschaft ist es nötig, die Bau- und die Freiflächen schrittweise und aufeinander abgestimmt zu entwickeln und zu vergeben. Die Vergabe soll zum Festpreis erfolgen und die Konzepte fördern, die den Platz und die Nachbarschaft bereichern.

3) Keine 2. Reihe

Die aktuellen Planungsschritte kündigen bereits erreichte Vereinbarungen auf und erhöhen nach und nach das geplante Bauvolumen. Es gab bereits eine Einigung auf 4500 qm Bruttogeschossfläche. Das ist eine vom gesamten Stadtteil akzeptierte Einschränkung der freien Fläche und ein gutes Verhältnis zwischen Frei- und Bebauungsfläche des Dedesdorfer Platzes.

4) Sozial orientierter Wohnungsbau

Die Vergabe der zu bebauenden Flächen soll sich, wie auch bei den Baugruppen, vor allem daran orientieren, langfristig sozial orientierten Wohn- und Nutzraum zu schaffen.

Wir würden uns sehr freuen, wenn Sie diesen Termin möglich machen könnten, um mit den Bürgerinnen und Bürgern vor Ort diese wichtigen Anliegen zu diskutieren.

Mit freundlichen Grüßen,
BI Waller Mitte
Solidarisch Wohnen
Wohnen Walle

Die Waller Mitte – Platz für Alle

Die Waller Mitte setzt sich als Bürgerinitiative seit fast fünf Jahren für den Erhalt des Dedesdorfer Platz für Alle ein. Die Ziele sind:

- Gegen die Verlängerung der 2. Reihe der Sandstedter Straße
- Für eine transparente und verbindliche Bürgerbeteiligung bei der Stadtteilentwicklung / des Platzes und des Freiraumes
- Für einen gemeinwohlorientierten lebendigen Stadtteil mit zahlreichen selbstorganisierten Projekten

Waller Mitte

c/o BSV Vereinsheim

Vegesacker Straße 84 a

28219 Bremen

Email: wallermitte@gmx.de

www.waller-mitte.de