

WA	II+D
0,6	1,2

MI	IV+D
0,7	3,0

WA	IV
0,3	1,2

MI	IV+D
0,6	2,0

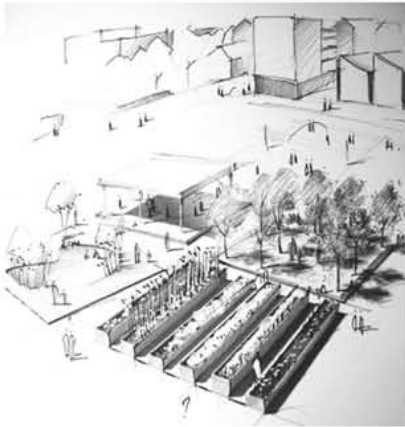
LEGENDE

WA - allg. Wohngebiet
 MI - Mischgebiet
 GRZ - Grundflächenzahl

WA	IV	Geschossigkeit
0,3	1,2	

neue Flurstücke
 neue Bebauung
 wassergebundene Decke

N
 Maßstab 1:500 1cm=5m



Der Stand nach drei Jahren Beteiligungskultur

Nach einem Planungsprozess mit gelungener Bürgerbeteiligung und hoher Transparenz (Unterschriftensammlungen, Stadtteil - Workshop, öffentliche Versammlungen des Runden Tisches, Interessensgruppen-Interviews, Ideenwettbewerb zur Gestaltung der Fläche, zwei Ausstellungen der Entwürfe mit Meinungen - Briefkasten, Informationsveranstaltungen, rege Fachausschuss - Sitzungen) beschließt der Stadtteil einmütig,

dass die Waller Mitte zentraler Quartiersplatz im Herzen des Stadtteils werden soll. Beirat, Bürgerinitiative und WallerInnen sehen die Freifläche als Kristallisationspunkt für die weiteren Entwicklungen im Stadtteil, die dazu beiträgt, die Attraktivität von Walle zu erhöhen.

Auf einem deutlich kleineren Teil der Fläche soll zur Nutzung des Platzes passender neuer Wohnraum entstehen.





Dedesdorfer Platz, Bremen Walle

Überarbeitung des Workshopergebnisses

Plan M 1:1000, Variante MIN, stand 3.3.2014

BARarchitekten
Oderberger Str. 56, 10435 Berlin, 030-44351785
mail@bararchitekten.de
atelier lebalto
Auguststraße 69, 10117 Berlin, 030-28047350
atelier@lebalto.de



Dedesdorfer Platz, Bremen Walle

Überarbeitung des Workshopergebnisses

Plan M 1:1000, Variante MAX, stand 3.3.2014

BARarchitekten
Oderberger Str. 56, 10435 Berlin, 030-44351785
mail@bararchitekten.de
atelier lebalto
Auguststraße 69, 10117 Berlin, 030-28047350
atelier@lebalto.de

Präzisierte Städtebaulicher Entwurf BAR Arch.

Dedesdorfer Platz

Städtebau 1:1000



